

TaylorWessing

德国经营 投资指南

2022年6月

介绍

如果您正考虑在德国投资、发展和经营业务，那么本指南将非常适合您。这份指南总结了在德国新设企业或经营现有企业时涉及的各种常见法律问题，旨在为外国投资者提供初步实务指引。

本指南以商法、公司法和劳动法为重点，同时涵盖其他领域，如：

- 德国税收制度，
- 公司融资，
- 知识产权，
- 数据保护。

此外，我们也对房地产、诉讼、仲裁、破产和外贸管制等方面进行了介绍。

通过本指南我们希望可以帮助您了解德国商务法律的基本概念以及由此可能产生的问题，并在附件中提供了更详细的信息。

请注意，本指南提纲挈领、抓大放小，仅供参考之需，无法面面俱到。在德国启动或进行业务活动时，本指南无法取代针对个案的法律和税务方面的咨询。本指南反映的是截至2022年6月的德国法律状况，将来可能会有进一步的变化。



1100+
律师



29
办公室



17
国家/地区

关于泰乐信

泰乐信 (TaylorWessing) 是一家领先的国际律师事务所，致力于以创新的方式助力客户成功解决商业问题。泰乐信在欧美、亚洲和中东地区设有29个办公室，汇集了1100多名律师，为客户提供全面法律服务，特别是在科技、媒体和通讯、私人财富、能源和基础设施以及生命科学和医疗健康等行业极具优势。

我们同样擅长为中国、北美和巴西的客户提供法律服务，并且是世界法律集团 (World Law Group) 的正式成员。该集团是一个由超过来自89个国家的优秀律师事务所组成的非排他性的全球网络，使其59家成员律师事务所及他们的客户能够获得全球18000多名律师的支持。

擅长的行业

- 航空航天与国防装备
- 传统与新能源汽车
- 商业与专业服务
- 化工
- 消费品与零售
- 能源与基础设施建设
- 金融机构与保险
- 酒店与休闲
- 生命科学及医疗健康
- 物流与运输
- 制造业与工业
- 私人财富
- 公共服务与教育
- 房地产与基础设施建设
- 科技、媒体及通讯

量身定制的法律服务

将国际经验与对当地法律、商业、文化和行业的深刻理解有机地结合在一起。

联系我们



法兰克福、北京

黄群 律师

T. +49 (0)69 971 300
+86 (0)10 8593 0200

Q.Huang@taylorwessing.com



慕尼黑

李光 博士

T. +49 (0)89 210 380

G.Li@taylorwessing.com



法兰克福、上海

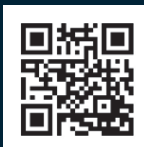
金凯 律师

T. +49 (0)69 971 300

+86 (0)21 6247 7247

K.Kim@taylorwessing.com

www.taylorwessing.com



目录

A. <u>德国 — 基本情况和数据</u>	10
I. <u>德国</u>	11
II. <u>德国作为欧盟成员国</u>	12
B. <u>德国市场概述 (2021年)</u>	14
C. <u>进入德国</u>	16
D. <u>在德国开展商业活动</u>	20
I. <u>进入市场前的分析</u>	21
II. <u>平衡对外国投资的开放和限制</u>	22
III. <u>间接销售</u>	25
1. <u>主要特征</u>	25
2. <u>具体问题</u>	26
IV. <u>直接经销</u>	28
1. <u>建立电子商务</u>	28
E. <u>设立分支机构或公司</u>	29
I. <u>概述</u>	30
1. <u>设立分支机构</u>	30
2. <u>设立公司</u>	31
II. <u>有限责任公司 (GmbH)</u>	34
1. <u>组织</u>	34
2. <u>子类型: 企业家公司</u>	36
3. <u>设立或收购 (壳) 有限责任公司</u>	36
III. <u>股份公司 (AG)</u>	37
1. <u>组织</u>	37
2. <u>关于股份公司董事报酬的法律</u>	38
3. <u>设立或收购 (壳) 股份公司</u>	39
IV. <u>有限责任公司为普通合伙人的合伙</u>	40
1. <u>组织</u>	40
2. <u>设立或收购 (壳) 有限两合公司</u>	41

目录

F. <u>德国公司设立后的责任</u>	42
I. <u>通知职责</u>	43
II. <u>开立银行账户</u>	43
III. <u>在商业信函、电子邮件和互联网网站的强制性说明要求</u>	44
IV. <u>后期向商事登记簿提出登记申请</u>	44
V. <u>及时更新股东名单</u>	44
G. <u>会计和公布义务</u>	45
H. <u>向德国子公司融资</u>	48
I. <u>股东出资</u>	49
1. <u>股权融资</u>	49
2. <u>债务融资</u>	50
II. <u>第三方融资</u>	51
1. <u>股权融资</u>	51
2. <u>债务融资</u>	52
3. <u>夹层资本</u>	52
4. <u>现金激励项目</u>	52
I. <u>德国税收体制 (2020/2021)</u>	53
I. <u>公司征税</u>	54
1. <u>概况</u>	54
2. <u>公司的企业所得税</u>	54
3. <u>个人和合伙的个人所得税</u>	56
4. <u>营业税 (适用于公司、合伙和个体户企业)</u>	57
5. <u>总体纳税负担</u>	58
6. <u>确定的预扣税 (Abgeltungsteuer)</u>	58
II. <u>财产税</u>	59
1. <u>概况</u>	59
2. <u>不动产税</u>	59
3. <u>房地产转让税</u>	60
III. <u>增值税 (VAT)</u>	60
1. <u>概况</u>	60

目录

2. <u>进项税额抵扣 (Vorsteuerabzug)</u>	61
3. <u>欧盟共同市场内的贸易</u>	61
4. <u>与非欧盟成员国的贸易</u>	62
IV. <u>海关</u>	63
1. <u>概况</u>	63
2. <u>欧洲关税联盟</u>	64
3. <u>欧盟贸易协议</u>	64
4. <u>世贸组织贸易协定</u>	65
J. <u>雇用和社会保险</u>	66
I. <u>雇用员工</u>	66
1. <u>管理</u>	66
2. <u>雇员</u>	66
II. <u>职工委员会</u>	75
1. <u>一般规定</u>	75
2. <u>关于工业4.0的共同决策制</u>	75
III. <u>社保制度</u>	76
K. <u>房地产</u>	77
I. <u>德国的产权介绍</u>	78
1. <u>土地登记册</u>	78
2. <u>房地产所有权和类似权利</u>	79
3. <u>不动产上设定权利负担</u>	80
4. <u>在德国收购和出售房地产</u>	82
5. <u>公共建设法和建设许可</u>	84
6. <u>环境事宜</u>	86
7. <u>租赁</u>	87
L. <u>发明和商标的保护</u>	90
I. <u>发明保护</u>	91
1. <u>在德国, 什么 (不) 可以申请专利?</u>	91
2. <u>专利保护的期限是多久?</u>	92
3. <u>专利申请</u>	92

目录

II. <u>商标保护</u>	94
1. <u>什么可以申请商标保护?</u>	94
2. <u>商标保护的期限是多久?</u>	94
3. <u>商标注册</u>	94
M. <u>公共采购法</u>	98
N. <u>国家援助</u>	100
O. <u>隐私</u>	102
P. <u>国际商业协议相关关键问题</u>	108
I. <u>适用法律</u>	109
II. <u>管辖</u>	109
III. <u>通用条款和条件</u>	109
IV. <u>付款担保</u>	109
V. <u>供应条件和风险分配</u>	109
Q. <u>诉讼、管辖地、仲裁及强制执行</u>	110
I. <u>普通法院</u>	111
1. <u>审理民事纠纷的法院</u>	111
2. <u>专门法院</u>	111
3. <u>费用</u>	112
II. <u>管辖地</u>	115
III. <u>《Brussels Ia Regulation》规定的对欧盟境内法院判决的执行</u>	116
IV. <u>执行欧盟境内索赔的规定</u>	116
V. <u>仲裁</u>	116
1. <u>仲裁 vs. 普通法院诉讼</u>	116
2. <u>仲裁条款</u>	118
3. <u>仲裁程序</u>	118
4. <u>费用</u>	119
5. <u>仲裁裁决的强制执行</u>	122
R. <u>德国的破产程序</u>	124
I. <u>概述</u>	125
II. <u>启动破产程序的原因</u>	126

目录

III. <u>申请启动破产程序</u>	127
IV. <u>初步破产程序和保护伞</u>	127
V. <u>主要破产程序</u>	128
VI. <u>破产计划</u>	128
VII. <u>保护：协议中的债权债务担保</u>	128
S. <u>重整</u>	130
<u>业务危机</u>	131
<u>第一部分：引入新选项</u>	131
1. <u>德国破产法 (InsO) 的改革</u>	131
2. <u>重整框架简介</u>	132
<u>第二部分：向破产企业投资时的五大致命操作</u>	134
1.1 <u>欧元交易</u>	134
2. <u>盈利能力支付条款</u>	134
3. <u>广泛保证</u>	134
4. <u>破产管理人的广泛责任</u>	135
5. <u>收购价格分配错误</u>	135
T. <u>外贸法</u>	136
I. <u>外国投资者收购德国公司股权</u>	137
II. <u>向德国联邦银行申报的义务</u>	137
III. <u>德国联邦经济和出口管制局的出口管制</u>	138
IV. <u>德国联邦经济和出口管制局的进口管制</u>	140
<u>附件概览</u>	141
<u>附件</u>	142 – 191
<u>英文原版作者</u>	192